



Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Пенза, ул. Лядова д.60
(наименование стройки)

Фасад здания многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Лядова д.60
(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 9

Капитальный ремонт фасада, многоквартирного дома по адресу: г. Пенза, ул. Лядова д.60
(наименование работ и затрат)

Составлен Базисно-индексным методом
Основание Ведомость объемов работ

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен 1 квартал 2023 (01.01.2000)

Сметная стоимость 480,00 тыс.руб.
в том числе:
строительных работ 419,78 тыс.руб.
монтажных работ 0,00 тыс.руб.
оборудования 0,00 тыс.руб.
прочих затрат 0,00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих 43,50
Нормативные затраты труда рабочих 179,79 чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов 6,28 чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. в) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1.											
1	ФЕР15-01-062-02	Наружная облицовка поверхности стен в горизонтальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством); металлосайдингом без парозащитного слоя Объем=108 / 100	100 м2			1,08					
	1 ОТ						974,82		1 052,81	26,7	28 110,03
	2 ЭМ						55,47		59,91	10,27	615,28
	3 в т.ч. ОТМ						7,94		8,58	26,7	229,08
	4 М						10 718,44		11 575,92	8,23	95 269,82



УТВЕРЖДАЮ:
Шарова
2023 года

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Н	08.1.02.23	Сайдинг металлический с полимерным покрытием	м2	178		127,44					
		3Т	чел.-ч	106,19		114,6852					
		3ТМ	чел.-ч	0,64		0,6912					
		Итого по расценке					11 748,73				
		ФОТ					12 688,64				123 995,13
		Пр/812-015-0-1 НР Отделочные работы	%	100		100	1 061,39				28 339,12
		Пр/774-015-0 СП Отделочные работы	%	49		49	1 061,39				28 339,12
		Итого по позиции					520,08				13 886,17
2	ФСЦ-08.1.02.23-0001	Покрытие зданий с повышенными архитектурными требованиями сайдинг стальной с полимерным покрытием	м2			127,44					
		Итого по позиции					14 270,11				166 220,42
		Всего по позиции					16 941,87				139 431,59
3	ФЕР-16-02-041-01	Устройство металлического каркаса из направляющих профилей под облицовку различными материалами: потолков	100 м2			0,16					
		Объем=16 / 100									
		1 ОТ					415,33				66,45
		2 ЭМ					1,14				0,18
		3 в т.ч. ОТМ					0,44				0,07
		4 М					2 503,47				400,56
		3Т	чел.-ч	48,69		7,7904					8,23
		3ТМ	чел.-ч	0,03		0,0048					3 296,61
		Итого по расценке					2 919,94				5 072,68
		ФОТ					467,19				1 776,09
		Пр/812-015-0-1 НР Отделочные работы	%	100		100	66,52				1 776,09
		Пр/774-015-0 СП Отделочные работы	%	49		49	32,59				870,28
		Итого по позиции					566,30				7 719,05
4	ФЕР-10-01-022-06	Подшивка потолков: сталью кровельной оцинкованной по дереву (прим. Подшивка потолков профлистом)	100 м2			0,16					
		Объем=16 / 100									
		1 ОТ					203,43				869,09
		2 ЭМ					7,23				11,91
		3 в т.ч. ОТМ					1,28				5,34
		4 М					4 743,53				52,01
		3Т	чел.-ч	24,9		3,984					52,01
		3ТМ	чел.-ч	0,11		0,0176					52,01
		Итого по расценке					250,19				933,01
		ФОТ					32,75				874,43
		Пр/812-010-0-1 НР Деревянные конструкции	%	108		108	35,37				944,38
		Пр/774-010-0 СП Деревянные конструкции	%	55		55	18,01				480,94
		Итого по позиции					93,41				2 366,33
		Уб					11 200,00				752,64
		08.3.05.05-0051 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	0,42		0,0672					752,64

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	ФЕР09-04-006-02	Монтаж отражающих конструкций стен: из профилированного листа при высоте здания до 30 м (прим. Обшивка торцов козырьков)	100 м ²			0,32					
		Объем=32/100									
		1 ОТ					852,58		272,83	26,7	7 284,56
		2 ЗМ					2 390,59		764,99	10,27	7 856,45
		3 в т.ч. ОТМ					229,05		73,30	26,7	1 957,11
		4 М					300,84		96,27	8,23	792,30
Н	07.2.07.13	Конструировали стальные навельники и детали обрамления	т			0,0578					
		08.1.02.25	Крепежные детали для крепления профилированного настила к несущим конструкциям	т		0					
ПН	08.3.09.05	Стальной угловой профиль (профилированный настил)	т			0					
		3Т	чел.-ч	94		30,08					
		3ТМ	чел.-ч	16,9		5,408					
		Итого по расценке					3 544,01		1 134,09		15 933,31
		ФОТ							346,13		9 241,67
		Пр/812-009.0-1	НР Строительные металлические конструкции	%		93			321,90		8 594,75
		Пр/774-009.0	СП Строительные металлические конструкции	%		62			214,60		5 729,94
6	ФССЦ-08.3.09.04-0011	Профнастил оцинкованный с покрытием: полиэстер С8-1150-0,5 Объем=(18*32)*1,1	м ²			62,8	57,10		3 014,88	8,23	24 812,46
		Всего по позиции					3 014,88				24 812,46
7	ФЕР08-34-5	Устройство грандишуров, параметров из листовой стали Объем=16/100	100 м			0,16					
		1 ОТ					403,58		64,57	26,7	1 724,02
		2 ЗМ					8,32		1,33	10,27	13,66
		3 в т.ч. ОТМ					2,59		0,41	26,7	10,95
		4 М					6 928,51		1 108,56	8,23	9 123,45
Н	08.3.03.05	Проволока стальная низкоуглеродистая разного назначения оцинкованная диаметром 2,5 мм	кг			1	0,16				
		3Т	чел.-ч	48,16		7,7056					
		3ТМ	чел.-ч	0,2		0,032					
		Итого по расценке					7 340,41		1 174,46		10 861,13
		ФОТ							64,98		1 734,97
		Пр/612-082.0-1	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%		90			58,48		1 561,47
		Пр/774-082.0	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%		46			29,89		798,09
		Всего по позиции					1 262,83				13 220,69
8	ФЕР46-06-008-03	Монтаж легких металлоконструкций массой до 10 кг	т			0,13104					
		Объем=1,26*104/1000									
		1 ОТ					777,45		101,88	26,7	2 720,20

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Н	07.2.07.13 Конструкции металлические жалюзи	2 ЭМ					119,74		15,69	10,27	161,14	
		3 в т.ч. ОТМ					7,54		0,99	26,7	26,43	
		4 М					84,00		11,01	8,23	90,61	
		3Т	м	1		0,13104						
		3Тм	чел.-ч	84,69		11,0977776						
		3Тм	чел.-ч	0,65		0,085176						
		Итого по расценке					881,19		128,58			2 971,95
		ФОТ							102,87			2 746,63
		Пр/812-040-1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструкций элементов	%	103			103		105,96			2 829,03
		Пр/774-040-1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструкций элементов	%	59			59		60,69			1 620,51
Всего по позиции						104	7,50		295,23		7 421,49	
9	ФССЦ-08.1.02.03-0091	Угол наружный, внутренний из оцинкованной стали с полимерным покрытием	м						790,00	8,23	6 419,40	
Всего по позиции							790,00		790,00		6 419,40	
УО	08.3.05.05-0051 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	Устройство жалюзов: подвесных		100 м		0,16						
		Объем=16 / 100	м	0,33		0,0528		11 200,00		591,36		
		1 ОТ						237,13		37,94	26,7	1 013,00
		2 ЭМ						21,18		3,39	10,27	34,82
		3 в т.ч. ОТМ						3,21		0,51	26,7	13,62
		4 М						5 089,63		222,98	8,23	1 835,13
		3Т	чел.-ч	27,8			4,448					
		3Тм	чел.-ч	0,25			0,04					
		Итого по расценке						1 651,94		264,31		2 882,95
		ФОТ								38,45		1 026,62
Пр/812-012.0-1 НР Кровли	%	109			109		41,91		1 119,02			
Пр/774-012.0 СП Кровли	%	57			57		21,92		585,17			
Всего по позиции						6	213,23		328,14		4 887,14	
11	ФССЦ-12.1.01.05-0037	Жалюз металлический для водосточных систем, окрашенный, ширина 120 мм, высота 86 мм, длина 3000 мм	шт			6			1 279,38	8,23	10 529,30	
Всего по позиции							1 279,38		1 279,38		10 529,30	
12	ФССЦ-12.1.01.05-0017	Кронштейн жалюза металлический для водосточных систем, окрашенный, диаметр 150 мм, длина 310 мм	шт	5			128,85		644,25	8,23	5 302,18	
												Всего по позиции
13	ФССЦ-12.1.01.05-0042	Заглушка жалюза металлическая для водосточных систем, окрашенная, диаметр 125 мм	шт	1			39,76		39,76	8,23	327,22	
												Всего по позиции

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
14	ФССП-12.1.01.05-0082	Угол жёлоба 90° металлический наружный для водосточных систем, окрашенный, размер 120 мм, высота 98 мм	шт			1	142,76		142,76	8,23	1 174,91
		Всего по позиции					142,76		142,76		1 174,91
		Итого по смете:									
		Итого прямые затраты (справочно)					38 740,20		38 740,20		350 647,22
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих					1 629,03		1 629,03		43 495,12
		Эксплуатация машин					946,66		946,66		8 695,11
		в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)					84,06		84,06		2 244,41
		Материалы					36 264,52		36 264,52		298 456,99
		Строительные работы					41 329,51		41 329,51		419 782,08
		в том числе:									
		оплата труда					1 629,03		1 629,03		43 495,12
		эксплуатация машин и механизмов					946,66		946,66		8 695,11
		в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)					84,06		84,06		2 244,41
		Материалы					36 264,52		36 264,52		298 456,99
		накладные расходы					1 691,53		1 691,53		45 163,96
		сметная прибыль					897,78		897,78		23 971,00
		Итого ФОТ (справочно)					1 713,09		1 713,09		45 739,53
		Итого накладные расходы (справочно)					1 691,53		1 691,53		45 163,96
		Итого сметная прибыль (справочно)					897,78		897,78		23 971,00
		Компенсация НДС при УСН					7 490,27		7 490,27		63 247,08
		Итого с учетом доп. работ и затрат					48 819,78		48 819,78		483 029,16
		Коэффициент договорной стоимости К=0,99372892					48 513,62		48 513,62		480 000,00
		ВСЕГО по смете					48 513,62		48 513,62		480 000,00

Заказчик: Председатель [должность, подпись (инициалы, фамилия)] Иванова О.С.
 Подпр.з.ч.к: Инд. предприниматель [должность, подпись (инициалы, фамилия)] Коренько А.А.
 Составил: Инд. предприниматель [должность, подпись (инициалы, фамилия)] Коренько А.А.
 Проверил: Инд. предприниматель [должность, подпись (инициалы, фамилия)] Коренько А.А.